

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Διεύθυνση: Οικονομικού Τμήμα: Προμηθειών Καραολή & Δημητρίου 80 Πειραιάς 18534 Υπεύθυνη: Γεωργία Μέξη Τηλ.: 210 210 4142239 Fax: 210 4142469 Email: mexi@unipi.gr		Πειραιάς, 15-06-2023 Αριθμ. Πρωτ: 20234080
---	---	---

ΠΡΟΣ: 1. ΕΤΑΙΡΕΙΑ: ΜΑΡΙΝΟΣ ΑΘ. ΠΑΙΝΕΣΗΣ
ΑΝΔΡΕΑ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 142, Τ.Κ. 13122, ΙΛΙΟΝ
ΤΗΛ: 2102637133, ΦΑΞ: 2102637139
e-mail: info@lysis.com.gr
ΥΠΕΥΘ. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: ΜΑΡΙΝΟΣ ΠΑΙΝΕΣΗΣ

2. ΕΤΑΙΡΕΙΑ: ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ & ΣΟΦΟΚΛΗΣ ΜΑΝΩΛΗΣ Ο.Ε.
Λ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΑΡΟΥΣΗ – ΣΚΑΛΑ ΟΡΩΠΟΥ, Τ.Κ. 19015
ΤΗΛ: 22950 34119, 2295030033
e-mail: info@agrocenter.gr
ΥΠΕΥΘ. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: ΣΟΦΟΚΛΗΣ ΜΑΝΩΛΗΣ

Θέμα: «Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης των χώρων πρασίνου των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Πειραιώς»

Το Πανεπιστήμιο Πειραιώς προτίθεται να συνάψει σύμβαση για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης των χώρων πρασίνου των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Πειραιώς, για ένα (1) έτος, συνολικής ενδεικτικής προϋπολογιζόμενης δαπάνης ποσού δέκα χιλιάδων εφτακοσίων δεκατριών ευρώ και εξήντα λεπτών (10.713,60€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24% (καθαρό ποσό 8.640,00€ και Φ.Π.Α. 24% 2.073,60€).

1. Νομικό πλαίσιο

Η διαδικασία θα διεξαχθεί έχοντας υπόψη τις πιο κάτω διατάξεις:

1. Το άρθρο 98 του νέου Αναθεωρημένου Συντάγματος.
2. Τον Ν.Δ. 4578/66, περί "Κυρώσεως πράξεων Υπουργικού Συμβουλίου και άλλων τινών διατάξεων", άρθρο 4, παρ. 6 (ΦΕΚ 234 Α').
3. Το Ν.Δ. 496/1974, «Περί Λογιστικού των Ν.Π.Δ.Δ.» (ΦΕΚ 204 Α'), όπως ισχύει.
4. Τον Ν. 1268/82 «Περί της δομής και λειτουργίας των ΑΕΙ», (ΦΕΚ 87 Α').
5. Τον Ν. 1642/1986 «Περί Φ.Π.Α.», (ΦΕΚ 125 Α').
6. Το Π.Δ. 377/89 "Μετονομασία ΑΣΟΕΕ, ΠΑΣΠΕ, ΑΒΣΠ και ΑΓΣΑ" (ΦΕΚ 166 Α').
7. Τον Ν. 2083/92 (ΦΕΚ Α'159), άρθρο 1 παρ. 2 «Εκσυγχρονισμός της Ανώτατης Εκπαίδευσης», όπως ισχύει.
8. Τον Ν. 2198/94 «Αύξηση αποδοχών δημοσίων υπαλλήλων... και άλλες διατάξεις», άρθρο 24 «Παρακράτηση φόρου στο εισόδημα από εμπορικές επιχειρήσεις (ΦΕΚ 43 Α').

9. Τον Ν. 3310/2005 «μέτρα για την διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά την διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων» (ΦΕΚ Α' 30 /14-2-2005), όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν. 3414/2005 (ΦΕΚ Α' 279 /10-11-2005).
10. Τον Ν. 3588/2007 «Πτωχευτικός Κώδικας» (ΦΕΚ Α' 135).
11. Την υπ. αριθμ. 35130/739/9-8-2010 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών περί Αύξησης των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων (ΦΕΚ Β' 1291/11-8-2010).
12. Τον Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως επικαιροποιήθηκε από το ν. 4210/2013.
13. Τον Ν.3871/2010 (ΦΕΚ Α' 141) περί «Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Ευθύνης».
14. Τον Ν. 3979/2011 (ΦΕΚ Α' 138) «Για την ηλεκτρονική Διακυβέρνηση και λοιπές Διατάξεις».
15. Τον Ν. 4009/2011 Δομή, λειτουργία, διασφάλιση της ποιότητας των σπουδών και διεθνοποίηση των ανωτάτων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων» (ΦΕΚ 195 Α').
16. Τον Ν. 4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) – Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 204 τ. Α' /15-11-2011), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
17. Το Π.Δ. 122/2012 (ΦΕΚ Α' 215) «Κανονισμός Λειτουργίας της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.)».
18. Την αριθμ. Φ. 400/203/269584/Σ.848 απόφαση (ΦΕΚ Β' 3400/2012) «Ρύθμιση των ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».
19. Την υπ. αριθμ. ΥΑΠ/Φ.40.4/3/1031/2012 (ΦΕΚ Β' 1317) «Ρυθμίσεις για το Ηλεκτρονικό Δημόσιο Έγγραφο».
20. Τον Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ Α' 120) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες Διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
21. Τον Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ Α' 74), άρθρο 3 περί της «Απλούστευσης των διαδικασιών προμηθειών Δημοσίου».
22. Τον Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ Α' 143), «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Εποπτείας (ενσωμάτωση Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
23. Τον Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της Ελληνικής Οικονομίας οργανωτικά θέματα του Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
24. Τον Ν. 4389/2016 (ΦΕΚ Α' 94), άρθρο 52 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις».
25. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
26. Την υπ. αριθμ. πρωτ. 120941/Ζ1/21-7-2016 απόφαση της Αναπληρώτριας Υπουργού Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων και την υπ. αριθμ. 20163554/27-6-2016 απόφαση της Συγκλήτου του Πανεπιστημίου Πειραιώς (ΦΕΚ 341/ τ. Υ.Ο.Δ.Δ. /1-7-2016).
27. Την υπ' αριθμ. 57654/22-5-2017 Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης (ΦΕΚ τ. Β' 1781/23-05-2017) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης».
28. Τον Ν. 4485/2017 (ΦΕΚ Α' 114) «Οργάνωση και Λειτουργία της ανώτατης εκπαίδευσης, ρυθμίσεις για την έρευνα και άλλες διατάξεις».
29. Τον Ν. 4497/2017 (ΦΕΚ Α' 171) «Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
30. Του Ν. 4605/2019 (ΦΕΚ Α' 52) «Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία (ΕΕ) 2016/943 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου..... Μέτρα για την επιτάχυνση του έργου του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις».
31. Του Ν. 4608/2019 (ΦΕΚ Α' 66) «Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα και προσέλκυση Στρατηγικών Επενδύσεων και άλλες διατάξεις».

32. Του Ν. 4609/2019 (ΦΕΚ Α'67) «Ρυθμίσεις Μέριμνας Προσωπικού Ενόπλων Δυνάμεων, Στρατολογίας, Στρατιωτικής Δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις.»
33. Τον ν. 4610/2019 (ΦΕΚ Α'70) «Συνέργειες Πανεπιστημίων και Τ.Ε.Ι. «Πρόσβαση στην τριτοβάθμια εκπαίδευση, πειραματικά σχολεία, Γενικά Αρχεία του Κράτους και λοιπές διατάξεις.»
34. Τον ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α'36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωσητις υποδομές και την υγεία».
35. Τον Ν. 4957/2022 (ΦΕΚ Α' 141) «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις».
36. Την υπ. αριθμ. πρωτ. 20227045/7-11-2022 Διαπιστωτική Πράξη του Πρύτανη του Πανεπιστημίου Πειραιώς «Συγκρότηση του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Πειραιώς» (ΦΕΚ. τ. Υ.Ο.Δ.Δ. 1119/01-12-2022).
37. Την υπ. αριθμ. πρωτ. 20227639/28-11-2022 Διαπιστωτική Πράξη του Πρύτανη του Πανεπιστημίου Πειραιώς «Εκλογή Πρύτανη και ορισμός τεσσάρων (4) Αντιπρυτάνεων του Πανεπιστημίου Πειραιώς» (ΦΕΚ τ. Υ.Ο.Δ.Δ. 1121/05-12-2022).
38. Την υπ. αριθμ. πρωτ. 20227896/06-12-2022 Απόφαση του Πρύτανη του Πανεπιστημίου Πειραιώς «Καθορισμός του τομέα ευθύνης, μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους τέσσερις (4) Αντιπρυτάνεις του Πανεπιστημίου Πειραιώς και καθορισμός της σειράς αναπλήρωσης Πρύτανη» (ΦΕΚ τ. Β' 6241/09-12-2022).
39. Την υπ. αριθμ. πρωτ. 20228080/13-12-2022 Πράξη Ανασυγκρότησης Συγκλήτου Πανεπιστημίου Πειραιώς Ακαδημαϊκού Έτους 2022-2023.
40. Την υπ. αριθμ. πρωτ. 20230765/3-2-2023 Πράξη Πρύτανη «2^η Ανασυγκρότηση Συγκλήτου Πανεπιστημίου Πειραιώς Ακαδημαϊκού Έτους 2022-2023» (ΑΔΑ: ΩΖΧΓ469Β7Τ-Π6Ν).
41. Την υπ. αριθμ. πρωτ. 20233345/17-05-2023 Πράξη Πρύτανη «3^η Ανασυγκρότηση Συγκλήτου Πανεπιστημίου Πειραιώς Ακαδημαϊκού Έτους 2022-2023» (ΑΔΑ: 9ΚΝΟ469Β7Τ-3ΚΒ).
42. Το υπ. αριθμ. πρωτ. 20233497/23-05-2023 Υπηρεσιακό Σημείωμα της Αναπλ. Προϊσταμένης της Δ/σης Οικονομικού.
43. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 20233516/23-05-2023 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: 687Α469Β7Τ-63Ψ, ΑΔΑΜ: 23REQ012883078).
44. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 20234079/15-06-2023 Απόφαση του Πρύτανη του Πανεπιστημίου Πειραιώς για την έγκριση σκοπιμότητας της διενέργειας διαδικασίας απευθείας ανάθεσης και την έγκριση της πρόκλησης υποβολής προσφορών.

2. Αντικείμενο Σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών συντήρησης των χώρων πρασίνου των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Πειραιώς, για ένα (1) έτος. Συγκεκριμένα, οι εν λόγω εργασίες συντήρησης θα πραγματοποιηθούν στα κτίρια του Πανεπιστημίου Πειραιώς που βρίσκονται επί της οδού Καραολή & Δημητρίου 80 στον Πειραιά και Κυρά της Ρω 4 στη Νίκαια.

Η Τεχνική Περιγραφή των υπηρεσιών συντήρησης περιγράφονται αναλυτικά στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α-ΤΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πρόσκλησης.

Οι εργασίες που αφορούν τη συντήρηση φυτών, τη συντήρηση χλοοτάπητα, τη κοπή ή φύτευση δέντρων, την αποκομιδή απορριμμάτων και λοιπές εργασίες θα εκτελούνται δις (2) το μήνα για το Κεντρικό κτίριο του Πανεπιστημίου Πειραιώς και εβδομαδιαίως για το Θεμιστόκλειο Συγκρότημα της Νίκαιας.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων: CPV 77310000-6 (Φύτευση και συντήρηση χώρων πρασίνου), βάσει του Καταλόγου Κοινής Ονοματολογίας Προϊόντων και Υπηρεσιών της Ε.Ε. (Common Procurement Vocabulary codes-CPV).

3. Εκτιμώμενη αξία

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό δέκα χιλιάδων εφτακοσίων δεκατριών ευρώ και εξήντα λεπτών (10.713,60€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24% (καθαρό ποσό 8.640,00€ και Φ.Π.Α. 24% 2.073,60€).

Η εν λόγω συνολική δαπάνη έχει δεσμευτεί στον τακτικό προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2023 σε βάρος του ΚΑΕ 0899Α.

4. Κριτήριο ανάθεσης

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας, από οικονομικής άποψης, προσφοράς βάση τιμής. Η οικονομική προσφορά είναι δεσμευτική και δεν υπόκειται σε καμία μεταβολή. Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής αυτού ή είναι εναλλακτικές απορρίπτονται. Η προσφορά θα αφορά το σύνολο των απαιτούμενων υπηρεσιών.

5. Διάρκεια σύμβασης

Η διάρκεια της σχετικής σύμβασης θα είναι ένα (1) έτος από την ημερομηνία υπογραφής της.

6. Δημοσιεύσεις

Η Πρόσκληση και τα Παραρτήματα αυτής θα δημοσιευθούν στο Κ.Η.Μ.Δ.Η.Σ (www.promitheus.gov.gr) και θα αναρτηθεί στον Διαδικτυακό τόπο του Πανεπιστημίου Πειραιώς (www.unipi.gr)

Ημερομηνία δημοσίευσης της Πρόσκλησης στο ΚΗΜΔΗΣ	15-06-2023
Ημερομηνία δημοσίευσης της Πρόσκληση στο Διαδικτυακό τόπο του Πανεπιστημίου	15-06-2023
Καταληκτική Ημερομηνία Υποβολής Προσφορών	22-06-2023 ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00 μ.μ.

7. Δικαίωμα Συμμετοχής-Λόγοι αποκλεισμού

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

(α) Φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ένωση αυτών των προσώπων συμπεριλαμβανομένων των προσωρινών συμπράξεων επιχειρήσεων, που προσφέρει στην αγορά προμήθεια προϊόντων ή/και παροχή υπηρεσιών (άρθρο 2 ν. 4412/2016).

(β) Ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων των προσωρινών συμπράξεων (άρθρο 19 ν. 4412/2016), που υποβάλλουν κοινή προσφορά. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

(γ) Κοινοπραξίες παρόχων υπηρεσιών.

Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δικαιούται να συμμετέχει σε ένα μόνο διαγωνιζόμενο σχήμα, είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης ή κοινοπραξίας. Σε αντίθετη περίπτωση θα αποκλείεται από τον διαγωνισμό (γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 394/2000, ολομέλεια).

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς.

Στον διαγωνισμό δεν γίνονται δεκτοί (αποκλείονται) όσοι υποψήφιοι (βάσει του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016) εμπίπτουν σε μία από τις ακόλουθες καταστάσεις:

1. Εάν έχει εκδοθεί εις βάρος τους αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για κάποιο από τα παρακάτω αδικήματα:

- **Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση** όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

- **Ενεργητική δωροδοκία**, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης - πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και, όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής - μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,
- **Απάτη** εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.), 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυννοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),
- **Τρομοκρατικά εγκλήματα** ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης - πλαισίου 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α' 103),
- **Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες** ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139), στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης - πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1) και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού κώδικα (εμπορία ανθρώπων),
- **Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων**, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης - πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1) και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή
- β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή
- γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή
- δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

2. Αποκλείεται από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης οποιοσδήποτε οικονομικός φορέας, εάν η αναθέτουσα αρχή:

- α) γνωρίζει ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή
- β) μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο οικονομικός φορέας της παρ. 2 είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν στις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' της παρ. 2 θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται.

Στην περίπτωση αυτή, ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό ερώτημα του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ) του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, ή άλλου αντίστοιχου εντύπου ή δήλωσης, με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του.

3. Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να αποκλείουν από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης οποιονδήποτε οικονομικό φορέα σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

α) εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με κατάλληλα μέσα αθέτηση των ισχυουσών υποχρεώσεων που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων,

β) εάν ο οικονομικός φορέας τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου,

γ) εάν, με την επιφύλαξη της παρ. 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 (Α' 93), περί ποινικών κυρώσεων και άλλων διοικητικών συνεπειών, η αναθέτουσα αρχή διαθέτει επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,

δ) εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24, περί σύγκρουσης συμφερόντων, δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

ε) εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή των οικονομικών φορέων κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 48, περί προηγούμενης εμπλοκής υποψηφίων ή προσφερόντων, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

στ) εάν ο οικονομικός φορέας έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

ζ) εάν ο οικονομικός φορέας έχει κριθεί ένοχος εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων, κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή του άρθρου 79, περί Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης,

η) εάν ο οικονομικός φορέας επιχειρεί να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν στον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,

θ) εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα, ότι ο οικονομικός φορέας έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του.

Εάν η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, ορίζεται ότι στις περιπτώσεις της περιπτ. 1 η περίοδος αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση και στις περιπτώσεις της περιπτ. 3 στα τρία (3) έτη από την ημερομηνία έκδοσης πράξης που βεβαιώνει το σχετικό γεγονός.

8. Τρόπος υποβολής των προσφορών

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν τις προσφορές τους μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, στον οποίο θα πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- η λέξη προσφορά,
- η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής,
- ο τίτλος της σύμβασης,
- η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών,
- τα πλήρη στοιχεία του οικονομικού φορέα,

σύμφωνα με το άρθρο 92 παρ. 1 του Ν.4412/2016, έως τις **22-06-2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00 μ.μ., στο Τμήμα Πρωτοκόλλου του Πανεπιστημίου Πειραιώς, Καραολή και Δημητρίου 80, Τ.Κ. 18534 Πειραιάς, 4^{ος} όροφος, γρ. 414, υπόψη Τμήματος Προμηθειών.**

Η προσφορά θα περιλαμβάνει:

- Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του αρθρ. 8 του ν. 1599/86, υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο/τους νόμιμους εκπροσώπους της εταιρείας:
 - για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού των άρθρων 73 και 74 του ν.4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
 - στην οποία να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού ή της διαδικασίας ανάθεσης, στον οποίο συμμετέχουν και να δηλώνεται η ανεπιφύλακτη αποδοχή των όρων της παρούσας πρόσκλησης υποβολής προσφορών.
 - στην οποία θα αναφέρεται ότι, εφόσον ο διαγωνισμός κατακυρωθεί στον προσφέροντα οικονομικό φορέα, αυτός οφείλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης της Υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό, να προσκομίσει τα απαραίτητα δικαιολογητικά, όπως ορίζεται στο άρθρο 103 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

- στην οποία να αναφέρεται ότι ο προσφέρων οικονομικός φορέας δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από την ανάθεση και εκτέλεση εργασιών με το Δημόσιο ή/και τα Ν.Π.Δ.Δ. λόγω μη εκπλήρωσης των συμβατικών του υποχρεώσεων, τουλάχιστον κατά την τελευταία πενταετία.

Επισυνάπτεται Υπόδειγμα Υπεύθυνης Δήλωσης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ:Γ').

- Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του προσφέροντος οικονομικού φορέα.
- Όλα τα έγγραφα ή δικαιολογητικά τα οποία ιδίως τεκμηριώνουν την τεχνική επάρκεια του προσφέροντα οικονομικού φορέα, και αποδεικνύουν την δυνατότητά του να ανταποκριθεί πλήρως στις απαιτήσεις των απαιτούμενων υπηρεσιών, όπως περιγράφονται στο Παράρτημα Α' - ΤΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ της παρούσας πρόσκλησης.
- Την οικονομική προσφορά σύμφωνα με το ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ που επισυνάπτεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β' της παρούσας πρόσκλησης.

9. Ισχύς των προσφορών

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία υποβολής.

10. Αντιπροσφορές – Εναλλακτικές Προσφορές

Αντιπροσφορές ή εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

11. Συμπλήρωση– Αποσαφήνιση Πληροφοριών και Δικαιολογητικών

Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής, οι αναθέτουσες αρχές, τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητούν από τους προσφέροντες ή υποψήφιους οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης.

12. Χρόνος εκτέλεσης των εργασιών-Παραλαβή

Οι εργασίες συντήρησης θα πραγματοποιηθούν στα κτίρια του Πανεπιστημίου Πειραιώς που βρίσκονται επί της οδού Καραολή & Δημητρίου 80 στον Πειραιά και Κυρά της Ρω 4 στη Νίκαια.

Συγκεκριμένα, οι εργασίες που αφορούν τη συντήρηση φυτών, τη συντήρηση χλοοτάπητα, τη κοπή ή φύτευση δέντρων, την αποκομιδή απορριμμάτων και λοιπές εργασίες θα εκτελούνται δις (2) το μήνα για το Κεντρικό κτίριο του Πανεπιστημίου Πειραιώς και εβδομαδιαίως για το Συγκρότημα της Νίκαιας.

Η παραλαβή θα γίνεται τμηματικά από αρμόδια Επιτροπή του Πανεπιστημίου, η οποία θα συντάσσει το σχετικό Πρωτόκολλο, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών από τον Ανάδοχο.

13. Κρατήσεις-Πληρωμή

Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί τμηματικά μετά το πέρας των εκάστοτε εργασιών, με χρηματικό ένταλμα το οποίο θα εκδοθεί στο όνομά του, βάσει των νόμιμων δικαιολογητικών (τιμολόγιο, δελτίο φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας και συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή νόμιμη εξουσιοδότηση, σε περίπτωση μη αυτοπρόσωπου εμφάνισης του δικαιούχου), μετά την οριστική (ποιοτική) παραλαβή, από την αρμόδια Επιτροπή.

Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται εντός εξήντα ημερών από την ορθή και προσήκουσα προσκόμιση όλων των απαραίτητων δικαιολογητικών πληρωμής.

Γενικά η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο Ν.4412/2016.

Πριν την έκδοση του τιμολογίου του, ο Ανάδοχος θα πρέπει να επικοινωνεί με το Λογιστήριο του Πανεπιστημίου ώστε να διευκρινίζονται λεπτομέρειες επί της διαδικασίας.

Το συμφωνημένο τίμημα θα καταβληθεί σε Ευρώ (€). Τραπεζικά τέλη ή τυχόν άλλες επιβαρύνσεις, επιβαρύνουν τον ανάδοχο.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι πιο κάτω κρατήσεις:

- Για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. στις συμβάσεις άνω των χιλίων (1.000) ευρώ πλην Φ.Π.Α., επιβάλλεται κράτηση ύψους 0,1%, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων & κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης (άρθρο 350 παρ. 3 ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 7 ν. 4912/2022 (ΦΕΚ Α'59)).
Η ως άνω κράτηση υπάγεται σε χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ χαρτοσήμου που υπολογίζεται με ποσοστό 20% επί του χαρτοσήμου. Το ποσό αυτό καταβάλλεται στο Δημόσιο σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί χαρτοσήμου. (άρθρο 7 της ΥΑ 5143/5-12-2014, ΦΕΚ Β' 3335/2014, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει).
- Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 του Ν.2198/94, (ΦΕΚ Α'43), θα παρακρατηθεί φόρος εισοδήματος στο καθαρό ποσό συναλλαγής του εκάστοτε τιμολογίου (το ποσοστό του φόρου ορίζεται σε 4% για τιμολόγια πώλησης αγαθών και 8% για τιμολόγια παροχής υπηρεσιών).
- Κάθε άλλη νόμιμη κράτηση που τυχόν θεσμοθετηθεί κατά τη διάρκεια της υπογραφείσας σύμβασης με τον ανάδοχο.
- Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Πανεπιστήμιο Πειραιώς.

14. Λοιποί Όροι

Οι υποψήφιοι δεν δικαιούνται ουδεμίας αποζημίωσης για δαπάνες σχετικές με τη σύνταξη και υποβολή των στοιχείων που αναφέρονται στην παρούσα, Φακέλων, Προσφοράς κλπ.

Το Πανεπιστήμιο Πειραιώς δεν δεσμεύεται για την τελική ανάθεση της σύμβασης και δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να ματαιώσει, να αναβάλει ή να επαναλάβει τη σχετική διαδικασία, χωρίς ουδεμία υποχρέωση για καταβολή αμοιβής ή αποζημίωσης εξ αυτού του λόγου στους υποψηφίους.

Η συμμετοχή στην διαδικασία απευθείας ανάθεσης, συνεπάγεται αυτόματα και την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από το διαγωνιζόμενο όλων των όρων της πρόκλησης (τεχνικών, οικονομικών κ.τ.λ.), των διατάξεων του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου) καθώς και των διατάξεων του Ν. 4957/2022 (ΦΕΚ Α' 141).

Το Πανεπιστήμιο απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία, κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης των χώρων πρασίνου των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Πειραιώς.

Το Πανεπιστήμιο δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης, για την υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή του προσωπικού του Αναδόχου.

Τυχόν παράταση της διάρκειας της σύμβασης με τον ανάδοχο ή τροποποίηση των όρων της σύμβασης μπορεί να γίνει σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Εκχώρηση (μερική ή ολική), σύσταση ενέχυρου ή μεταβίβαση της σύμβασης, οιαδήποτε δικαιώματος ή υποχρέωσης που απορρέουν από αυτή, απαγορεύεται χωρίς προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση των συμβαλλόμενων.

Κάθε διαφορά που θα προκύπτει, μεταξύ του Αναδόχου και του Πανεπιστημίου από τη σύμβαση που θα υπογραφεί, θα επιλύεται από τα εδρεύοντα στον Πειραιά αρμόδια δικαστήρια, τα οποία θα δικάζουν αμετάκλητα.

15. Πληροφορίες

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν στο τηλέφωνο 2104142239, 210 4142215 (κα Μέξη Γεωργία, κα Πατινιώτη Ζαμπελού, Τμήμα Προμηθειών) ή θα μπορούν να αποστέλλουν e-mail στην ηλεκτρονική διεύθυνση: procurements@unipi.gr.

Για το Πανεπιστήμιο Πειραιώς
Ο Πρύτανης

Καθηγητής Μιχαήλ Ε. Σφακιανάκης

Ανήκει στην υπ' αριθμ. πρωτ.: 20234080/15-06-2023 Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Οργάνωση της Συντήρησης πρασίνου (γκαζόν):

Το πράσινο είναι ένας ζωντανός οργανισμός ο οποίος χρειάζεται την απαραίτητη συντήρηση που προσαρμόζεται ανάλογα με τις ανάγκες & τις απαιτήσεις κάθε περίπτωσης.

- Κοπή χλόης

Η εργασία της κοπής της χλόης των χώρων του πρασίνου θα γίνεται ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες, τις ενδείξεις φυτουγείας και με την συχνότητα που θα καθορίζεται από τον ευπρεπισμό των χώρων.

- Λίπανση

Η λίπανση θα γίνεται με επιφανειακά χημικά λιπάσματα ή με βιολογικά που θα υποδεικνύονται από τον υπεύθυνο Γεωπόνο.

- Καταπολέμηση Εχθρών & Ασθενειών

Η καταπολέμηση των ασθενειών θα γίνεται με την χρήση βιολογικών ή χημικών μέσων.

Η βιολογική καταπολέμηση θα επιτυγχάνεται με την χρήση παρασιτικών ή αρπακτικών εντόμων.

Η χημική καταπολέμηση θα επιτυγχάνεται με την χρήση φυτοφαρμάκων (εντομοκτόνων ή μυκητοκτόνων ανάλογα με την προσβολή), με ψεκασμούς, αφού εμφανιστούν τα πρώτα συμπτώματα προσβολής.

- Άρδευση

Ανάλογα με την εποχή και τις επικρατούσες εδαφολογικές - κλιματολογικές συνθήκες τουλάχιστον δύο φορές την εβδομάδα κατά την διάρκεια που θα ξεκινήσει η κοπή και συντήρηση του γκαζόν, θα πρέπει να αυξηθεί η συχνότητα αναλόγως των καιρικών συνθηκών μέχρι και κάθε βράδυ στις περιπτώσεις που η ζέστη που θα επικρατεί κατά τους καλοκαιρινούς μήνες στην χώρα μας είναι αυξημένη.

Ο χλοοτάπητας είναι εκ φύσεως μία εγκατάσταση στον υπαίθριο χώρο η οποία θα απαιτεί ισοβίως μεγάλες ποσότητες νερού για να διατηρηθεί σε άριστη κατάσταση.

- Αερισμός του χλοοτάπητα

Μια - δύο φορές το χρόνο, ώστε τα περιττώματα και τα κομμένα χόρτα που θα συσσωρεύονται στο έδαφος κατά την διάρκεια του χρόνου, να μην μπορούν να σχηματίσουν έναν τάπητα που θα εμποδίζει το χώμα να αναπνέει ή να ποτίζεται.

Συντήρηση Φυτών :

- Κλάδεμα Δέντρων - Θάμνων – Φυτών (μέχρι ύψους 5 μ)

Η εργασία της κλάδευσης των Δέντρων θα διαρκεί από Οκτώβριο έως και αρχές Απριλίου, ανάλογα με τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες. Το κλάδεμα θάμνων και λοιπών φυτών (μπορντούρες) θα γίνεται όλο τον χρόνο, με εξαίρεση τις ημέρες με ακραίες καιρικές συνθήκες (παγετός, καύσωνας κλπ)

Ανάλογα με το σκοπό της κλάδευσης αυτή θα διακρίνεται σε:

i. Κλάδευση σχήματος (διαμόρφωση σχήματος)

ii. Κλάδευση ανανέωσης (εφαρμόζεται κυρίως σε ηλικιωμένα Δέντρα για την ανάπτυξη νέας βλάστησης)

Η κλάδευση είναι τεχνική εργασία και απαιτεί υψηλή γνώση, εμπειρία και επίβλεψη.

Από τα 5 μ και περισσότερο η κλάδευση θα απαιτεί χρήση καλαθοφόρου – ανυψωτικού μηχανήματος και θα γίνεται εκτίμηση κόστους κατ' αποκοπή, εκτός σύμβασης.

- Υποστύλωση Δέντρων

Η υποστύλωση ενός τεμαχίου δέντρου θα γίνεται σε οποιαδήποτε περίπτωση που θα παρατηρηθεί καταστροφή ή απώλεια πασσάλου και όταν θα χαλαρώνει ή θα καταστρέφεται η σύνδεση πασσάλου - δέντρου.

- Πότισμα

Η επιτυχία μιας νέας δενδροφύτευσης, αλλά και των παλαιότερων, θα εξαρτάται από την συχνότητα ποτίσματος των δέντρων αυτών.

Η παραπάνω συχνότητα θα εξαρτάται από την ηλικία των δέντρων, το είδος του δέντρου, της επικρατούσες συνθήκες και την εποχή του έτους.

Έλεγχος και επιδιορθώσεις αυτόματου ποτίσματος:

Στην συντήρηση του αυτόματου ποτίσματος θα περιλαμβάνονται: Έλεγχος καλής λειτουργίας αντλητικών συγκροτημάτων, δοχείων πιέσεων, προσθήκη αέρα όπου χρειάζεται, καθαρισμός πινάκων – εκτοξευτών – σταλλακτών – ηλεκτροβανών –προγραμματιστών, ή αλλαγή τους όπου χρειάζεται, έλεγχος σωλήνων σταλλάκτη, εργασίες πρόληψης ζημιών (π.χ. ανασκαφή, βύθιση εκτοξευτήρα αν εκτίθεται σε φθορά κ.λ.π.).

- Λίπανση

Σε ορισμένα είδη δέντρων και κυρίως σε νεαρής ηλικίας δέντρα, θα γίνεται λίπανση με βασικά ή επιφανειακά λιπάσματα.

- Φυτοπροστασία

Ψεκασμός των φυτών με ειδικά σκευάσματα – φυτοφάρμακα , προληπτικά, αλλά και θεραπευτικά, όταν αυτό είναι αναγκαίο , για την υγιή κατάσταση των φυτών.

- Κοπή Δέντρων

Με αυτή την εργασία θα απομακρύνονται τα δέντρα, τα οποία είτε θα έχουν ξεραθεί (από ανθρωπογενή αίτια ή φυσικά αίτια), είτε θα έχουν αποκτήσει επικινδυνότητα, κυρίως λόγω επεμβάσεων του ανθρώπου.

- Δενδροφύτευση

Με την δενδροφύτευση θα επιτυγχάνεται η επέκταση, δημιουργία νέων δενδροστοιχιών (εφόσον έχουν προηγηθεί οι απαραίτητες μελέτες), καθώς και μέρος της συντήρησης, αντικατάσταση κατεστραμμένων δέντρων.

Η δενδροφύτευση θα διαρκεί από τον Ιανουάριο έως και τέλη Μαρτίου, ανάλογα από τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες.

Η δυνατότητα δενδροφύτευσης καθώς και το είδος του δέντρου που θα χρησιμοποιηθεί θα εξαρτάται από τον αυξητικό χώρο του δρόμου όπου πρόκειται να γίνει αυτή καθώς και από τις εδαφολογικές – κλιματολογικές συνθήκες της περιοχής.

- Αποκομιδή απορριμμάτων

Συλλογή και απομάκρυνση σε συγκεκριμένο σημείο που θα υποδειχθεί όλων των ανεπιθύμητων υλικών και των σκουπιδιών που θα προκύψουν από τις εργασίες.

- Λοιπές εργασίες: Ζιζανοκτονία, Καθαρισμός κηπευτικού χώρου, Μεταφορά απορριμμάτων, Φύτευση Εποχιακών Ανθόφυτων και Νέων Φυτών (όποτε χρειασθεί).

Συγκεκριμένα, οι εν λόγω εργασίες συντήρησης θα πραγματοποιηθούν στα κτίρια του Πανεπιστημίου Πειραιώς που βρίσκονται επί της οδού Καραολή & Δημητρίου 80 στον Πειραιά και Κυρά της Ρω 4 στη Νίκαια.

Οι εργασίες που αφορούν τη συντήρηση φυτών, τη συντήρηση χλοοτάπητα, τη κοπή ή φύτευση δέντρων, την αποκομιδή απορριμμάτων και λοιπές εργασίες θα εκτελούνται δις (2) το μήνα για το Κεντρικό κτίριο του Πανεπιστημίου Πειραιώς και εβδομαδιαίως για το Συγκρότημα της Νίκαιας.

Ανήκει στην υπ' αριθμ. πρωτ.: 20234080/15-06-2023 Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Υπηρεσίες συντήρησης χώρων πρασίνου	ΤΙΜΗ ΠΡΟ Φ.Π.Α.	Φ.Π.Α. 24%	ΤΙΜΗ ΜΕ Φ.Π.Α.
Καραολή-Δημητρίου 80, Πειραιάς			
Θεμιστόκλειο Συγκρότημα, Νίκαια, Κυρά της Ρω 4			
Σύνολο			

Χρόνος ισχύος προσφοράς:

Ημερομηνία:

Σφραγίδα εταιρείας – υπογραφή

Ανήκει στην υπ' αριθμ. πρωτ.: 20234080/15-06-2023 Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8, παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :							
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (E-mail):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

Ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας.....δηλώνω ότι :

- Δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού όπως αναφέρονται στο άρθρο 73 και 74 του ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- Αποδεχόμεθα ανεπιφύλακτα τους όρους της υπ. αριθμ. πρωτ. 20234080/15-06-2023 Πρόσκλησης υποβολής προσφορών του Πανεπιστημίου Πειραιώς.
- Εφόσον ο διαγωνισμός κατακυρωθεί στην εταιρεία μας, οφείλουμε, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης της Υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό, να προσκομίσουμε τα απαραίτητα δικαιολογητικά, όπως ορίζεται στο άρθρο 103 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Η εταιρείαδεν έχει κηρυχθεί έκπτωτη από την ανάθεση και εκτέλεση εργασιών με το Δημόσιο ή/και τα Ν.Π.Δ.Δ. λόγω μη εκπλήρωσης των συμβατικών της υποχρεώσεων, τουλάχιστον κατά την τελευταία πενταετία.

(4)

Ημερομηνία: ... /.../ 20...

Ο – Η Δηλών

(Υπογραφή)

- (1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
- (2) Αναγράφεται ολογράφως.
- (3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.
- (4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.